

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **nyílt** üléséről.

**A Bizottsági ülés helye:** a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.)

**A Bizottsági ülés ideje:** 2022. május 24. napján 11:00 órakor

**A Bizottság részéről megjelentek:**

Schweitzer Tamás bizottsági elnök  
Szőnyi István bizottsági tag  
Kracson Norbert bizottsági tag  
Pasztorniczky István bizottsági tag  
Suhanesz Péter bizottsági tag  
Jászter Beáta bizottsági tag  
Kóhalminé Bodnár Judit bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

dr. Terdik Sándor jegyző  
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző  
Jánosi Attila Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője  
Sika Györgyné az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője  
dr. Dsupin Róbert rendőrkapitány  
Rácz-Tóth Nikoletta a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője  
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

dr. Terdik Sándor jegyző  
Jánosi Attila Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője  
Sika Györgyné az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője  
dr. Dsupin Róbert rendőrkapitány  
Rácz-Tóth Nikoletta a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője  
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó

**Jegyzőkönyvvezető:** Nagy Réka

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Városüzemeltetési Bizottság határozatképes, mert **7** tagból **6** tag jelen van, egyben az ülést megnyitotta. Javasolta a bizottság tagjainak, hogy vegyenek fel egyebek napirendi pontot a napirendek közé, valamint megkérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e egyéb javaslatuk a napirenddel kapcsolatban.

*Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban egyéb javaslat nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta a napirendek elfogadását, egyebek napirendi ponttal kiegészítve.*

*Az ülés tervezett napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.*

**S z a v a z á s :** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag** - elfogadta az ülés napirendjét az alábbi módosítással:

## Napirend:

1. **Előterjesztés a 2021. évi zárszámadási rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester, dr. Terdik Sándor jegyző
2. **Előterjesztés a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2021. évi beszámoló elfogadására**  
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
3. **Előterjesztés a Zempléni Vízmű Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**  
Előterjesztő: Lakatos István ügyvezető
4. **Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2021. évi beszámolójának elfogadására**  
Előterjesztő: Sinka Györgyné ügyvezető
5. **Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára**  
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
6. **Egyebek**

### 1. napirendi pont

#### **Előterjesztés a 2021. évi zárszámadási rendelet megalkotására**

**Rác-Tóth Nikoletta osztályvezető:** költségvetési terv elfogadása előzi meg, amelyet a Magyar Államkincstár részére megküldenek, és amennyiben elfogadásra kerül, elkészülhet a zárszámadási rendelet.

*Tekintettel arra, hogy kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2021. évi zárszámadási rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést fogadja el.*

**S z a v a z á s :** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

#### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **Városüzemeltetési Bizottsága**

#### **23/2022. (V.24) határozata**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2021. évi zárszámadási rendelet megalkotásáról**  
Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2021. évi zárszámadási rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést **fogadja el.**

### 2.napirendi pont

#### **Előterjesztés a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2021. évi beszámoló elfogadására**

**dr. Dsupin Róbert rendőrkapitány:** nem volt könnyű dolguk az elmúlt évben a covid járvány miatt, mert az állomány jelentős része is megbetegedett. Volt olyan időszak mikor egyszerre három osztályvezető is kiesett, azonban ezt a helyzetet is zökkenőmentesen megoldották. A kijárási korlátozásokat is sikerült betartatni. Nemrég Tokajban megyei vezetői értekezletet tartottak, amelyen kiderült, hogy a sátoraljaújhelyi rendőrkapitányság a legfeltöltöttebb a

megyében, jelenleg két fő hiány van. Köszöni az önkormányzat segítségét, hiszen, ha bármikor szükség volt segítségre, akkor számíthatott az állomány az önkormányzatra. 2021-ben két kolléga érkezett Budapestről, akik önkormányzati lakáshoz jutottak, a hölgy a sátoraljaújhelyi, párja pedig a sárospataki kapitányságon teljesít szolgálatot. A pszichoaktív szerekre, közlekedésbiztonságra és a koldusokra, kéregetőkre folyamatosan figyelniük kell. A rendészeti vonalon vezetéváltások történtek, melyek megújulás céljából történtek május 1-jétől. A Közterület-felügyelettel együtt elindították a „zöldkommandót”, amely a környezetkárosítás, szemetelés megakadályozására jött létre. A közlegő útfelújítás 21 útszakaszt érint, ez azt jelenti, hogy parkolási gondok lesznek városszerte. Az útfelújítások kapcsán jelzések érkeztek, hogy a motorosok nyáron ellepik a Zemplént, erre oda kell majd figyelniük. Szeretnének egy baleset és bűnmegelőzési centrumot létrehozni a kapitányságon, ahol akár osztályokat, csoportokat tudnának fogadni, van rá kapacitás, pénz és igény is.

**Pasztoriczky István bizottsági tag:** megkérdezte, hogy a koldusok, kéregetők kapcsán van-e kapcsolatuk a Máltai Szeretetszolgálattal.

**dr. Dsupin Róbert rendőrkapitány:** Nincs kapcsolatuk velük, hiszen a koldusok és a segélyező szervezetek között érdekellentét van, nem szeretnek ott tartózkodni, hiszen a koldus akkor kap pénzt, ha az ápolatlansága miatt szánalomra szorul. A koldulásnak a jogalkotó csak az erőszakos módját bünteti. Igyekeznek elküldeni a koldulókat a közterületekről, azonban csak a forgalmas helyeken tudnak kéregetni, a legjellemzőbb a Tesco áruház parkolója.

**dr. Terdik Sándor jegyző:** elkezdtek azon dolgozni, hogy a közterületen megszűnjön a koldulás, tekintettel arra, hogy a város az idegenforgalomra és ezáltal az idelátogató turistákra épül, ezért nem szép látvány, ha kéregetőkkel, hajléktalanokkal van tele a város. A Máltai Szeretetszolgálattal felvették a kapcsolatot, folyamatos egyeztetések folynak ebben a témában. Vannak embereik, akik folyamatosan a várost járják a koldulók, hajléktalanok azonban nem fogadják el a segítségüket. Egy megoldás látszik körvonalazódni mégpedig, hogy valamilyen formában kényelmetlenné kell tenni számukra a várost.

**Stumpf Imre Jánosné:** a jegyző úr által említett kezdeményezés polgármester úr kérésére jött létre a Máltai Szeretetszolgálattal, akikkel jó kapcsolatban vannak, azonban kevés a lehetőségük. Egy ismerősével vásárolni ment éppen, mikor az áruház parkolójában egy koldust látva hívta a rendőrséget, azonban 15-20 perc alatt sem sikerült a kollégáknak kiérkezniük, kérte, hogy a jövőben figyeljenek jobban ezekre a jelzésekre is.

**dr. Dsupin Róbert rendőrkapitány:** oda fognak figyelni, azonban meglehet, hogy a kollégái éppen küldetésben voltak, máshová kellett kimenniük.

**dr. Terdik Sándor jegyző:** az a cél, hogy ne legyen számukra komfortos a város.

**Kracson Norbert bizottsági tag:** a városban működik 25 térfelügyelő kamera, szokta-e jelezni a kamerát üzemeltető cég, ha szabálysértést tapasztalnak.

**dr. Dsupin Róbert rendőrkapitány:** nem szoktak jelezni.

**dr. Terdik Sándor jegyző:** az üzemeltető cégnél 24 órás diszpécser szolgálat működik, munkaidőben a Közterület-felügyeletnek, munkaidőn kívül a rendőrségnek jelzik, havonta összesítést küldenek az értesítésekről.

**dr. Dsupin Róbert rendőrkapitány:** egyszerre több kamerát figyelnek, nem biztos, hogy éppen akkor nézik az adott kamerát, amikor annak felvételén követik el a szabálysértést.

*Tekintettel arra, hogy további kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerint fogadja el.*

**S z a v a z á s :** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag -** az alábbi határozatot hozta:

### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**24/2022. (V.24) határozata**

**a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerint **fogadja el.**

### **3.napirendi pont**

**Előterjesztés a Zempléni Vízmű Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**

**dr. Terdik Sándor jegyző:** Lakatos István ügyvezető úr nem tud jelen lenni a bizottsági ülésen, a képviselő-testületi ülésen az esetleges kérdéseket feltehetik részére, javasolja az elfogadását.

*Tekintettel arra, hogy kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Zempléni Vízmű Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint fogadja el.*

**S z a v a z á s :** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**25/2022. (V.24) határozata**

**a Zempléni Vízmű Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Zempléni Vízmű Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint **fogadja el.**

### **4.napirendi pont**

**Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2021. évi beszámolójának elfogadására**

**Sinka Györgyné ügyvezető:** korábbi anyagról van szó, melyet a könyvelőiroda segítségével állított össze és készítette el a beszámolót. Javasolja az elfogadását.

*Tekintettel arra, hogy kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint fogadja el.*

**S z a v a z á s :** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal - egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága**

**26/2022. (V.24) határozata**

**az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint **fogadja el.**

**5.napirendi pont**

**Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára**

- **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Városüzemeltetési Bizottságának 11/2022. (II.14.) számú határozatának visszavonására**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** szeretett volna egy közös helyszíni szemlét folytatni az osztállyal, mivel az alap kiindulópontot kérdőjelezi meg, véleménye szerint bizonyos szakaszokon teljesülnek a feltételek.

**dr. Terdik Sándor jegyző:** a helyszíni szemle nem befolyásolná azt, hogy a korábbi határozat visszavonása szükséges. A jogszabályt be kell tartani, ezért is kezdeményezte a törvényességi felülvizsgálatot. Mindent megtesznek, hogy megvalósuljon, a kezdeményezés és keresik a lehetőséget a parkolás megoldására, azonban a jelenlegi jogszabályi környezet ezt nem teszi lehetővé. A törvényességi felügyelet felülvizsgálta a határozatot és felhívták a figyelmünket arra, hogy az jogszabályellenes, ezért vissza kell vonni, ha a bizottság ezt nem teszi, akkor a jegyző köteles gondoskodni arról, hogy a képviselő-testület vonja vissza. A következő ülésen újratárgyalhatják, amennyiben a helyszíni szemle után a bizottság úgy gondolja.

**Jánosi Attila osztályvezető:** a helyszíni szemlét már lefolytatták, több helyen megmérték a paramétereket, megkereste a Kormányhivatal Útügyi Főosztályát, ahonnan az a válasz érkezett, hogy a műszaki tartalom rendben van az előterjesztésben, ezért egyetértettek az elutasításával, valamint a határozat visszavonásával.

**dr. Terdik Sándor jegyző:** a bizottságnak lett volna lehetősége arra, hogy levegyék napirendről, és jobban vizsgáljuk meg a lehetőséget a parkolásra, valamint közösen keressük meg a megoldást, de erre nem került sor. Jogellenes határozat született, amire akkor is felhívta a figyelmet, hogy a határozat jogszabályt sért, de a bizottság mégis az előterjesztésben foglaltakkal ellentétben döntött, ezért most vissza kell vonni a jogellenes határozatot. Nem volt szándékában a hátráltatás, hanem a későbbi munka segítése. Lehetőségük van jogszabály módosítás kezdeményezésére.

**Pasztorniczky István bizottsági tag:** támogatja jegyző úr véleményét, véleménye szerint jól járt el. Jogszabály módosítást kell kezdeményezni, hogy betérjesztésre kerüljenek olyan módosítások, amelyek nem életszerűek.

**Kracson Norbert bizottsági tag:** kérte, hogy osztályvezető úrral közösen folytassanak szemlét.

*Tekintettel arra, hogy további kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság átruházott hatáskörben visszavonja a Sátoraljaújhely, Kölcsey utca 1538. hrsz-ú közterület forgalmi rendjének felülvizsgálata tárgyában hozott 11/2022. (II. 14.) számú Bizottsági határozatot.*

**S z a v a z á s :** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal - egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **Városüzemeltetési Bizottsága**

#### **27/2022. (V.24) határozata**

#### **forgalmi rend felülvizsgálatáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága átruházott hatáskörben **visszavonja** a Sátoraljaújhely, Kölcsey utca 1538. hrsz-ú közterület forgalmi rendjének felülvizsgálata tárgyában hozott 11/2022. (II. 14.) számú Bizottsági határozatot.

- **Sátoraljaújhely, Kertész utca megállás a járdán fél keréssel eset vizsgálatáról**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** javasolta, hogy a javaslat szerint fogadják el.

*Tekintettel arra, hogy kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság átruházott hatáskörben nem járul hozzá a Sátoraljaújhely, Kertész utca 2069 hrsz-ú közterületen, a megállás a járdán fél keréssel történő parkolás kialakításához.*

**S z a v a z á s :** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal - egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **Városüzemeltetési Bizottsága**

#### **28/2022. (V.24) határozata**

#### **forgalmi rend felülvizsgálatáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága átruházott hatáskörben **nem járul hozzá** a Sátoraljaújhely, Kertész utca 2069 hrsz-ú közterületen, a megállás a járdán fél keréssel történő parkolás kialakításához.

- **Közúti jelzőtábla elhelyezése és új forgalmi rend kialakítása a Sátoraljaújhely-Széphalom, Hosszúláz utcára vonatkozóan**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** javasolta, hogy a javaslat szerint fogadja el a bizottság.

*Tekintettel arra, hogy kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság átruházott hatáskörben hozzájárul a Sátoraljaújhely- Széphalom, Hosszúláz utcán mindkét irányból történő „Lakó- pihenő övezet” tábla kihelyezéséhez és új forgalmi rend kialakításához.*

**S z a v a z á s :** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal - egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

## **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

### **Városüzemeltetési Bizottsága**

#### **29/2022. (V.24) határozata**

#### **forgalmi rend felülvizsgálatáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Városüzemeltetési Bizottsága átruházott hatáskörben **hozzájárul** a Sátoraljaújhely- Széphalom, Hosszúláz utcán mindkét irányból történő „Lakó- pihenő övezet” tábla kihelyezéséhez és új forgalmi rend kialakításához.

### **6.napirendi pont**

#### **Egyebek**

- **Zöldterület karbantartás**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte, hogy a köztemetőben elkezdődött-e a fűnyírás

**Jánosi Attila osztályvezető:** a BV-vel van szerződése az önkormányzatnak a zöldterületek karbantartására vonatkozóan. Négy fogvatartott, két őrrrel végzi a tevékenységet, amelyet a múlt hét elején kezdtek el, és folyamatosan csinálják évi 5 alkalommal. A hősök temetőjében kezdtek és parcellánként haladnak lefelé. Az üzemanyagot és a védőfelszerelést az önkormányzat biztosítja számukra.

- **Derogációs pályázattal kapcsolatban felmerült kérdés**

**Pasztorniczky István bizottsági tag:** megkérdezte, hogy a derogációs pályázat burkolat bontását ki engedélyezi és ellenőrzi.

**dr. Terdik Sándor jegyző:** válaszul elmondta, hogy a szerdai ülésre meghívták a kivitelező cég vezetőjét, akinek a felmerülő kérdéseket fel tudják majd tenni.

- **Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára – Sátoraljaújhely, Jókai utca 30. szám előtt „várakozni tilos” közúti jelzőtábla kihelyezése „20 méter hosszan” kiegészítő táblával**

**dr. Terdik Sándor jegyző:** a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyújtott be kérelmet, mivel a Jókai u. 29/B szám alatti kapuján az udvarra gépjárművel történő be- és kihajtás akadályozott a Jókai utca 30. szám előtt parkoló autók miatt.

*Tekintettel arra, hogy kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság átruházott hatáskörben hozzájárul a*

*Sátoraljaújhely, Jókai utca 30. sz. előtti közterületen 1 db „Várakozni tilos”, valamint a „20 m útszakaszon” kiegészítő tábla kihelyezéséhez és új forgalmi rend kialakításához.*

**S z a v a z á s :** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal - egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottsága  
30/2022. (V.24) határozata  
forgalmi rend felülvizsgálatáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Városüzemeltetési Bizottsága átruházott hatáskörben **hozzájárul** a Sátoraljaújhely, Jókai utca 30. sz. előtti közterületen 1 db „Várakozni tilos”, valamint a „20 m útszakaszon” kiegészítő tábla kihelyezéséhez és új forgalmi rend kialakításához.

*Tekintettel arra, hogy több egyéb napirendi pont nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök megköszönte a bizottsági tagok munkáját és a nyílt ülést 11:56 perckor bezárta.*

**K.m.f.**

**Jászter Beáta sk.  
jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Schweitzer Tamás sk.  
bizottsági elnök**